Wojewódzki
Urząd Ochrony Zabytków
w Katowicach
Delegatura w Bielsku-Białej
43-300 Bielsko-Biała, Plac Opatrzności Bożej 18
tel. 33 812-37-74; 33 443-22-69

RPW/6266/2026-1P
EZD RP ZGM
Data rejestracji: 2026-06-10
Data wpływu: 2026-06-10

B-NR.5183.260.2026.MGD
RPW/5087/2026

Bielsko – Biała, dnia 03. 06. 2026

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej
w Bielsku-Białej
Wpł. dnia 2026 -06- 10
L.dz. ..... zał. .....

Miasto Bielsko-Biała
Zakład Gospodarki Mieszkaniowej
Administracja Domów Mieszkalnych
ul. Zygmunta Krasińskiego 5
43-300 Bielsko-Biała

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej
w Bielsku-Białej - ADM
Wpł. dnia 2026 -06- 11
L.dz. 1503 zał. .....

Dotyczy: wydania warunków konserwatorskich dla remontu klatki schodowej w budynku przy ul. Ludwika Waryńskiego 4 w Bielsku-Białej.

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Katowicach, Delegatura w Bielsku-Białej po rozpatrzeniu Państwa pisma L.dz. ADM/651/2026/MS z dnia 11.03.2026 r. (zarejestrowanego w tut. Urzędzie w dniu 13.03.2026 r.) w ww. sprawie stwierdza co następuje, zgodnie z art.27 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003r. (tekst jednolity Dz. U. 2024 poz. 1292 ze zm.):

Przedmiotowy obiekt objęty jest zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego bielskiej Starówki, figuruje w wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków i stanowi element staromiejskiego układu urbanistycznego Bielska, wpisanego do rejestru zabytków pod nr A/1282/23. Dla obiektu opracowana jest karta posesji (Plan Rewaloryzacji Bielskiej Starówki Dokumentacja Architektoniczno-Konserwatorska arch. arch. M. Cempla A. Cygnarowski), której zapisy odzwierciedlone są w w/w miejscowym planie.

W związku z powyższym kolorystyka i technologia remontu klatki schodowej, remontu balustrady i stolarki drzwiowej winny być ustalone w oparciu o badania konserwatorskie (kolorystyka elementów wyposażenia klatki schodowej winna być harmonijnie skomponowana z kolorystyką ścian i sufitów, ponadto badania konserwatorskie umożliwią przywrócenie pierwotnej estetyki wnętrza).

Odnośnie wymiany stolarki okiennej w tylnej elewacji (od strony podwórka 3 pionowe okna klatki schodowej), ze względu na zły stan techniczny dopuszczamy taką możliwość na następujących zasadach: należy wprowadzić stolarkę drewnianą, analogiczną w formie, podziałach, profilach, konstrukcji i kolorystyce jak stolarka parteru i 2 piętra.

Opracowaną (na powyższych zasadach) dokumentację konserwatorską należy złożyć w tut. Urzędzie w celu zaopiniowania. Odnośnie wymiany stolarki okiennej należy wystąpić o wydanie pozwolenia konserwatorskiego w trybie art. 36.1 w/w Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003r. Formularz wniosku o pozwolenie konserwatorskie na prowadzenie robót budowlanych i zasady jego składania dostępne są na naszej stronie internetowej www.wkz.katowice.pl

Z up.
ŚLĄSKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTKÓW
Kierownik Delegatury
mgr Mariusz Godek-Dudziński

Otrzymują:
1. Adresat

Do wiadomości:
1. Urząd Miejski w Bielsku-Białej
2. aa